South Park Centre

3803 Calgary Trail North, Edmonton, AB

FIRST CAPITAL

South Park Centre Legend

A	beaners	N	OXFORD LEARNING
B	Available 1,504 sqft	O	Happy Lamb Hot Pot
C	Gateway Dental	P	BulkBarn
D	Mucho Burrito	Q	Alberta Health Services
E	Booster Juice	R	
F	Bell Canada	S	Available 1,143 sqft
G	Lux Leaf Cannabis	T	WILD WING
H		U	dspot
I	Thai express	V	Boardwalk Fries Burgers Shakes and Shawa
J	Jollibee Chicken & Burgers	W	NOM
K	Sally Beauty Supply		
L	HERC'S NUTRITION		
M	Community Liquor Store		



WALK SCORE	TRANSIT SCORE		
65	-	The sole-purpose of this site plan is to identify the approximate location and size of the buildings. It is intended for use as a reference only and is subject to change at any time at the sole discretion of the owner. « Le seul objectif de ce plan de site est d'identifier l'emplacement et les dimensions approximatifs des bâtiments. Il est destiné à être utilisé comme un outil de référence uniquement et est susceptible de changer à tout moment à la seule discrétion du propriétaire. »	REVISED Nov 2026

Get in touch: leasing@fcr.ca fcr.ca @firstcapitalreit