

# Northgate Centre

9499 - 137th Avenue NW, Edmonton, AB



WALK SCORE	TRANSIT SCORE	The sole-purpose of this site plan is to identify the approximate location and size of the buildings. It is intended for use as a reference only and is subject to change at any time at the sole discretion of the owner.	REVISED Mar 2023
76	67	« Le seul objectif de ce plan de site est d'identifier l'emplacement et les dimensions approximatifs des bâtiments. Il est destiné à être utilisé comme un outil de référence uniquement et est susceptible de changer à tout moment à la seule discrétion du propriétaire. »	

# Northgate Centre

9499 - 137th Avenue NW, Edmonton, AB

## FIRST FLOOR



### Northgate Centre Legend

A	FREEDOM MOBILE (33886)	L	Halima Jewellery Ltd.
B	Available 370 sqft	M	Laylo Beauty Farm
C	Yasmin House of Islamic Clothing	N	Mobile Q
D	Prime Time	O	Sheffield & Sons
E	The Nut Shoppe	P	Iman's Fashion Boutique
F	Fragrance Outlet 134 sqft	Q	Transat Travel
G	Northwood Tailors	R	fido
H	Vitality Health Foods	S	Academy for Mathematics and Science
I	Virgin	T	Available 1,388 sqft
J	Mobile City	U	Fernando's Hairstyling
K	Available Kiosk	V	WALK NBROW (50201)

WALK SCORE

76

TRANSIT SCORE

67

The sole-purpose of this site plan is to identify the approximate location and size of the buildings. It is intended for use as a reference only and is subject to change at any time at the sole discretion of the owner.

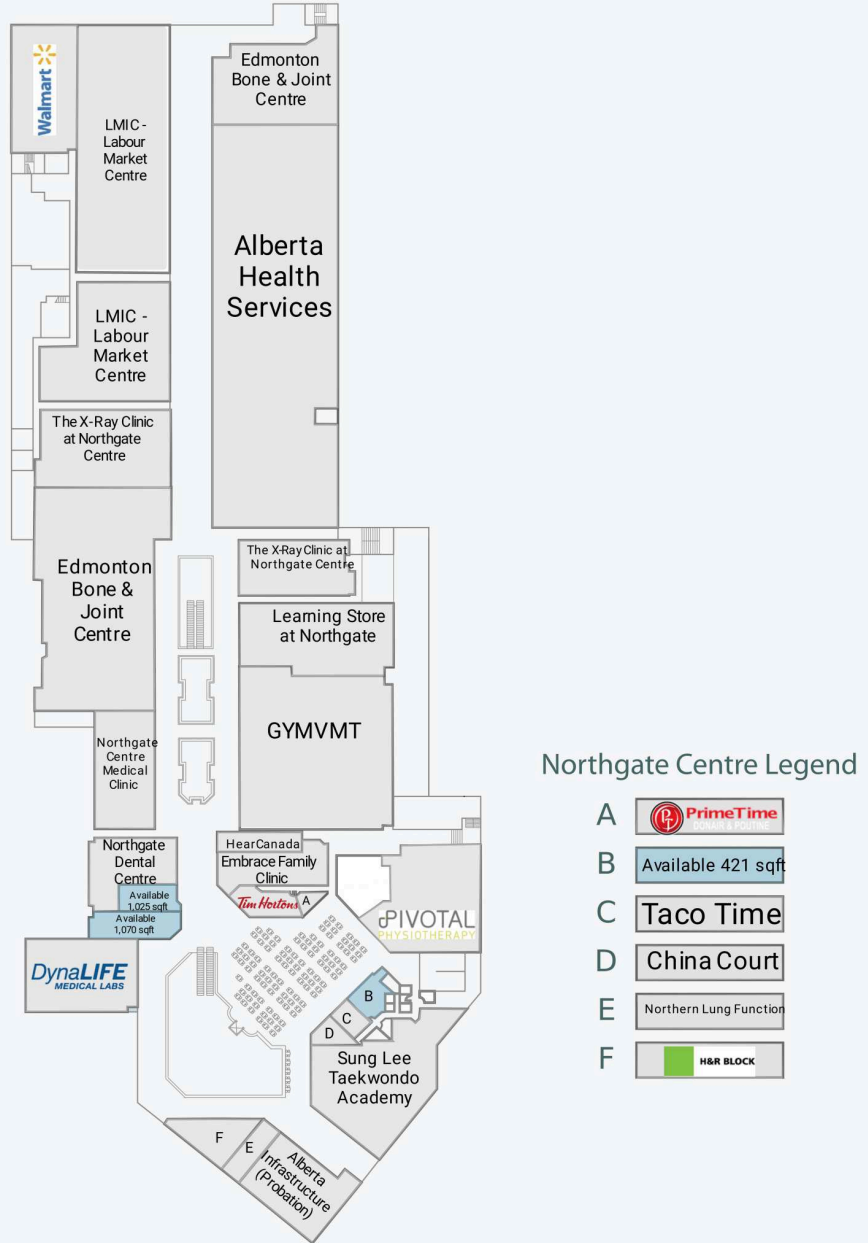
« Le seul objectif de ce plan de site est d'identifier l'emplacement et les dimensions approximatifs des bâtiments. Il est destiné à être utilisé comme un outil de référence uniquement et est susceptible de changer à tout moment à la seule discrétion du propriétaire. »

REVISED  
Mar  
2023

# Northgate Centre

9499 - 137th Avenue NW, Edmonton, AB

SECOND FLOOR



WALK SCORE	TRANSIT SCORE	The sole-purpose of this site plan is to identify the approximate location and size of the buildings. It is intended for use as a reference only and is subject to change at any time at the sole discretion of the owner.	REVISED Mar 2023
76	67	« Le seul objectif de ce plan de site est d'identifier l'emplacement et les dimensions approximatifs des bâtiments. Il est destiné à être utilisé comme un outil de référence uniquement et est susceptible de changer à tout moment à la seule discrétion du propriétaire. »	