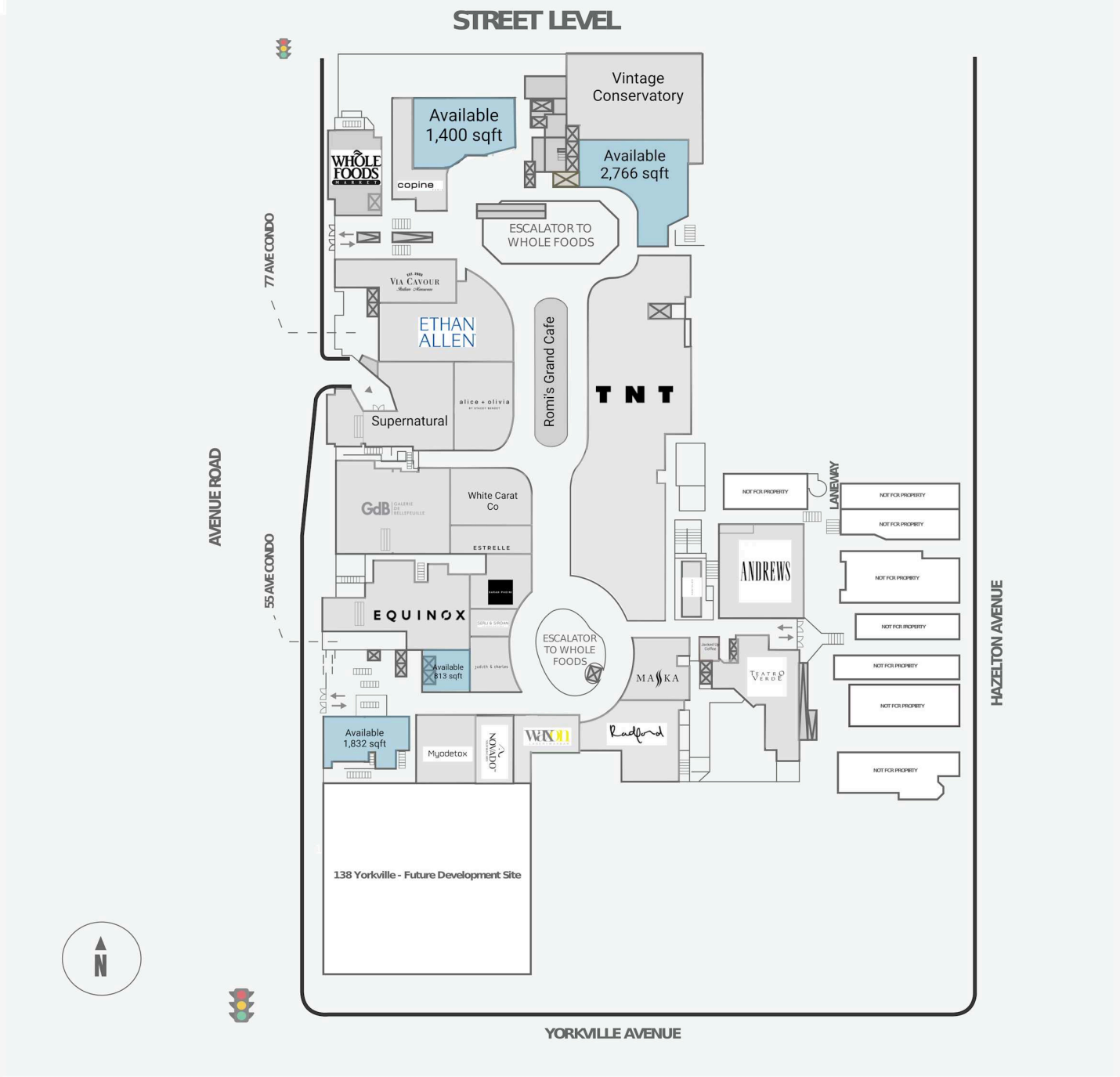
Yorkville Village

55 & 87 Avenue Road, Toronto, ON



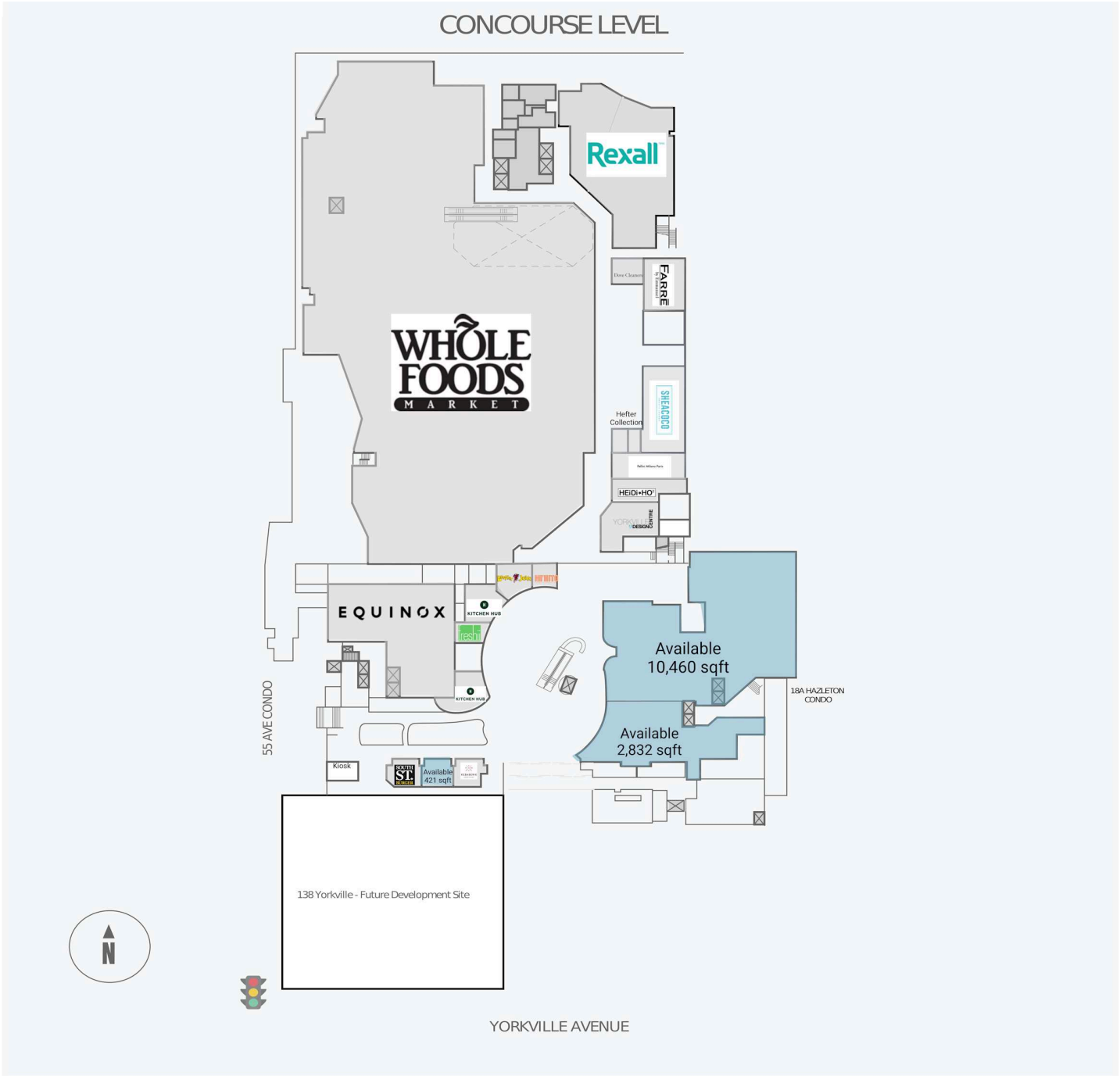
WALK SCORE	TRANSIT SCORE	The sole-purpose of this site plan is to identify the approximate location and size of the buildings. It is intended for use as a reference only and is subject to change at any time at the sole discretion of the owner.	REVISED Nov 2026
98	96	« Le seul objectif de ce plan de site est d'identifier l'emplacement et les dimensions approximatifs des bâtiments. Il est destiné à être utilisé comme un outil de référence uniquement et est susceptible de changer à tout moment à la seule discrétion du propriétaire. »	

Get in touch: leasing@fcr.ca fcr.ca @firstcapitalreit

Yorkville Village

55 & 87 Avenue Road, Toronto, ON

FIRST CAPITAL



WALK SCORE	TRANSIT SCORE		
98	96	The sole-purpose of this site plan is to identify the approximate location and size of the buildings. It is intended for use as a reference only and is subject to change at any time at the sole discretion of the owner. « Le seul objectif de ce plan de site est d'identifier l'emplacement et les dimensions approximatifs des bâtiments. Il est destiné à être utilisé comme un outil de référence uniquement et est susceptible de changer à tout moment à la seule discrétion du propriétaire. »	REVISED Nov 2026

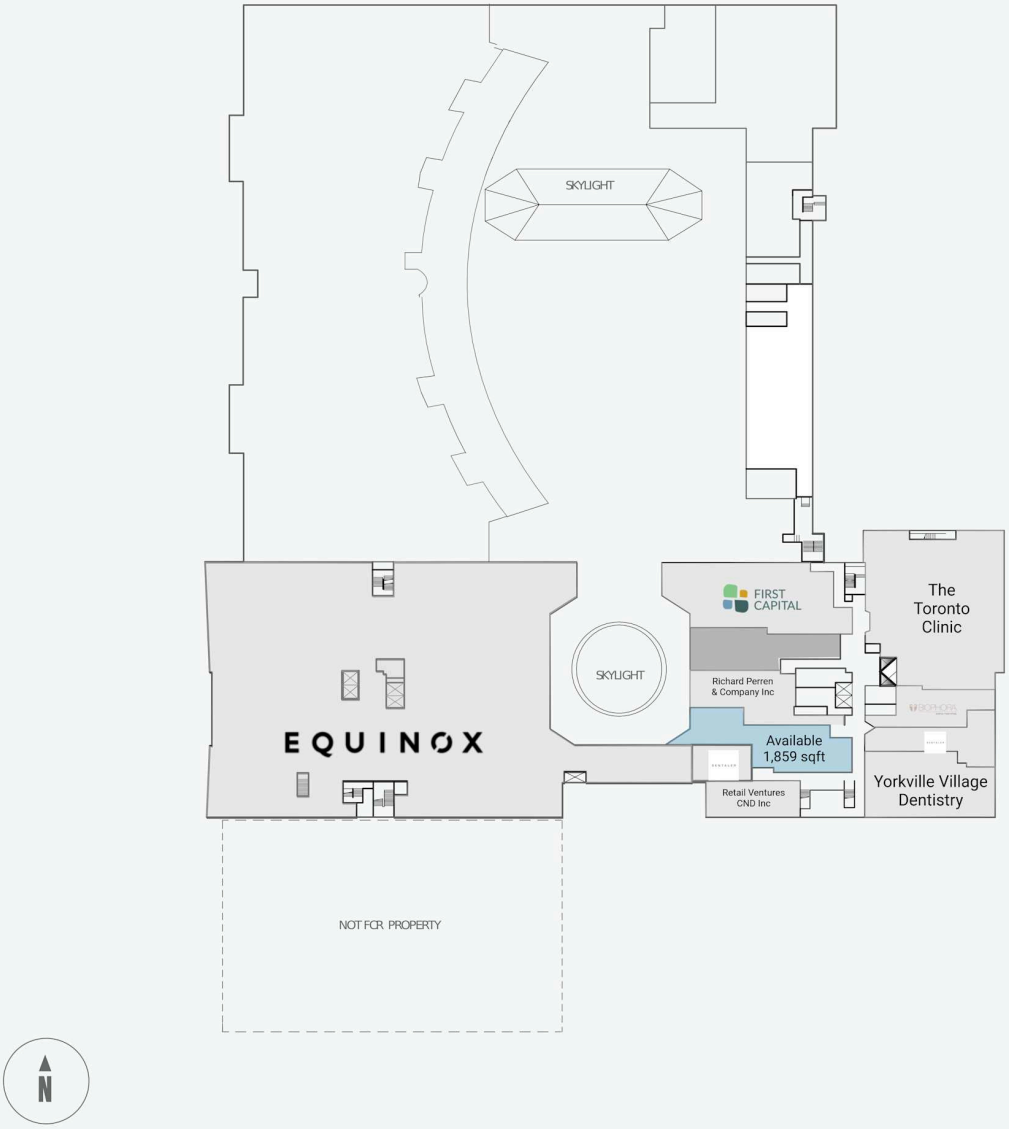
Get in touch: leasing@fcr.ca fcr.ca @firstcapitalreit

Yorkville Village

55 & 87 Avenue Road, Toronto, ON

FIRST CAPITAL

SECOND LEVEL



WALK SCORE	TRANSIT SCORE		
98	96	The sole-purpose of this site plan is to identify the approximate location and size of the buildings. It is intended for use as a reference only and is subject to change at any time at the sole discretion of the owner. « Le seul objectif de ce plan de site est d'identifier l'emplacement et les dimensions approximatifs des bâtiments. Il est destiné à être utilisé comme un outil de référence uniquement et est susceptible de changer à tout moment à la seule discrétion du propriétaire. »	REVISED Nov 2026

Get in touch: leasing@fcr.ca fcr.ca @firstcapitalreit